

GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

G.C. n. 313

Riferimenti Archivistici: L 11 - 2015000023

VERBALE DELL'ADUNANZA DEL 13/06/2017

OGGETTO: AREA PARCO PIONTA, REALIZZAZIONE DI IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, VIDEOSORVEGLIANZA E RETE WI-FI. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

Presidente: Ing. Alessandro Ghinelli

Segretario Generale: Dott. Franco Caridi

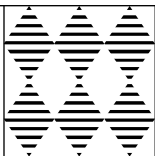
Prospetto delle presenze dei membri della Giunta alla trattazione dell'argomento

Cognome e nome	Carica	Presente
Alessandro Ghinelli	Sindaco	1
Gianfrancesco Gamurrini	Vicesindaco	2
Marcello Comanducci	Assessore	-
Barbara Magi	Assessore	3
Alberto Merelli	Assessore	-
Tiziana Nisini	Assessore	4
Marco Sacchetti	Assessore	5
Lucia Tanti	Assessore	6

LA GIUNTA COMUNALE

Ricordato che:

- con deliberazione di G.C. n. 153 del 01.03.2011 si approvava il protocollo di intesa da stipulare tra il Comune di Arezzo, Azienda ASL 8, Provincia di Arezzo, Università agli Studi di Siena e la locale Soprintendenza per i Beni Architettonici, Storici, Artistici ed Etnoantropologici, per la definizione di una serie di interventi di razionalizzazione e riqualificazione dell'area Pionta;
- in data 21.3.2011, gli Enti sopracitati provvedevano alla effettiva sottoscrizione del protocollo medesimo;
- con Delibera di G.C. n. 178 del 18.4.2017 è stato stabilito di approvare in linea tecnica, lo studio di fattibilità (prot.n. 42642/2017 L11/23/2015), redatto dai tecnici dell'Ufficio



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

Manutenzione, per la realizzazione di un nuovo impianto di pubblica illuminazione, nonché per l'istallazione di telecamere e di impianto Wi-Fi nell'area Pionta, dell'importo complessivo di € 480.000,00, di cui € 411.285,40 per lavori, € 8.225,71 per oneri della sicurezza ed € 60.488,89 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

- con la suddetta delibera è stato dato atto che, in virtù dell'Accordo di Programma sottoscritto dagli Enti sopra indicati, questi contribuiranno alla spesa dell'intervento mediante la corresponsione di una somma pari ad € 30.000,00 (oltre IVA) annue per 15 anni;

Visto il progetto definitivo (prot. n. 51206/2017 CUP B14H17000520004) inerente gli interventi di Riqualificazione dell'area Pionta che prevede: l'installazione di nuovi punti luce con tecnologia a LED a servizio delle varie viabilità già presenti nella zona interna al parco (e maggiormente frequentate); la sostituzione delle armature esistenti, costituite da globi non più a norma; l'installazione di nuove armature in zone particolarmente buie; la posa in opere di tubazioni in numero e sezione adeguata a contenere ulteriori linee dati e/o telefoniche; l'installazione di n. 23 telecamere esterne; la posa in opere di cavi in fibra ottica; la copertura dell'intera area con apposito impianto Wi-Fi;

Rilevato che la spesa relativa ai suddetti interventi ammonta a complessive € 480.000,00, di cui € 406.682,94 per lavori, € 8.133,66 per oneri della sicurezza ed € 65.183,40 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

Richiamato il DLgs 50/2016 recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, in particolare gli artt. 23 c. 3 e 216 c. 4, che stabilisce che, fino all'entrata in vigore del decreto del Ministero delle infrastrutture e trasporti (che definirà i contenuti della progettazione nei tre livelli progettuali), continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II capo I (articoli da 14 a 43: contenuti della progettazione) di cui al DPR 207/2010.

Considerato che:

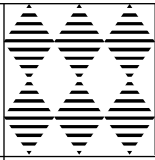
- ai sensi dell'art. 17 c. 1 del D.P.R. n. 207/2010, gli elaborati costituenti il progetto in discorso sono conformi ai contenuti essenziali prescritti dalla citata normativa;
- l'attività di verifica è stata effettuata ai sensi dell'art. 26 c. 6 lett. d del DLgs 50/2016, così come da verbale prot. n. 64262 /L11-23-2015 del 27.4.2017;

Considerato inoltre che i lavori di cui trattasi sono riconducibili ad interventi di ristrutturazione ai sensi dell'art. 3 lett. d) del D.P.R. n. 380/2001 e costituiscono investimento, così come previsto dall'art. 3 comma 18 della Legge n. 350/2003;

Preso atto che l'intervento di cui trattasi è inserito:

- nel Programma triennale LL.PP. 2017/2019 e nell'elenco annuale dei LL.PP. 2017;
- nel Piano triennale degli Investimenti 2017/2019 – annualità 2017 e bilancio di previsione 2017, da finanziare al Capitolo 66327 per € 480.000,00 (Avanzo di Amministrazione)

Preso altresì atto che, sui lavori relativi alla pubblica illuminazione, alla telecomunicazione ed alla sicurezza, quantificati in € 363.917,60, trattandosi di opere di nuova realizzazione equiparate a quelle di urbanizzazione primaria, è stata applicata l'aliquota agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127-septies, parte III°, Tab. A allegata al D.P.R. 633/72 e successive modifiche ed integrazioni;



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

Visto l'allegato *parere favorevole* del Direttore del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzione in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del DLgs 18.8.2000, n. 267;

Visto l'allegato *parere favorevole* del Responsabile della Direzione Risorse/Servizio Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.49, comma 1 del DLgs 18.8.2000, n.267;

Con votazione unanime

DELIBERA

per le motivazioni sopra esposte:

Di approvare il progetto definitivo (prot. n. 51206/2017 CUP B14H17000520004) inerente gli interventi di Riqualificazione dell'area Pionta attraverso la realizzazione di un nuovo impianto di pubblica illuminazione, nonché l'istallazione di telecamere e di impianto Wi-Fi dell'importo complessivo di € 480.000,00 come meglio specificato nel seguente quadro economico:

1) Importo dei lavori

a) Lavori Pubblica Illuminazione	€ 312.390,94
b) Lavori Telecomunicazioni ed assimilabili	€ 43.393,00
c) Lavori Videosorveglianza	€ 50.899,00
d) Oneri sicurezza	€ 8.133,66
Importo totale lavori	€ 414.816,60

B) Somme a disposizione

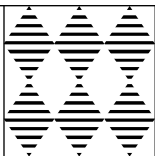
I.V.A. 10% (a+b+d)	€ 36.391,76
I.V.A.22% (c)	€ 11.197,78
Contributo ANAC	€ 225,00
Fondo per progettazione e innovazione	€ 8.296,33
Allacciamenti Pubblici Servizi	€ 5.000,00
Imprevisti ed Arrotondamenti	€ 4.072,53
Importo Somme a disposizione	€ 65.183,40
Totale Generale	€ 480.000,00

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 21 del DLgs 50/2016, l'intervento è inserito nei seguenti strumenti di programmazione dell'Ente:

- nel Programma triennale LL .PP. 2017/2019 e nell'elenco annuale dei LL.PP. 2017;
- nel Piano triennale degli Investimenti 2017/2019 – annualità 2017 e bilancio di previsione 2017, da finanziare al Capitolo 66327 per € 480.000,00 (Avanzo di Amministrazione)

Di dare infine atto che:

- sui lavori relativi alla pubblica illuminazione, alla telecomunicazione ed alla sicurezza, quantificati in € 363.917,60, trattandosi di opere di nuova realizzazione equiparate a quelle di urbanizzazione primaria, è stata applicata l'aliquota agevolata al 10% in quanto rientrano nelle agevolazioni previste ai punti 127-septies, parte III°, Tab. A allegata al D.P.R. 633/72 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Serena Chieli, Direttore dell'Ufficio Manutenzione del Comune di Arezzo.



GIUNTA COMUNALE DI AREZZO

- alla luce di quanto disposto dal D.Lgs. 50/2016, il fondo per la progettazione ed innovazione, relativamente alle prestazioni svolte e da svolgere da parte del personale interno, è inserito nel quadro economico di progetto e finanziato a titolo cautelativo, ma l'attribuzione e la ripartizione sarà subordinata all'approvazione del Regolamento, così come previsto al comma 3, art. 113 del citato D.Lgs;

La Giunta comunale delibera, con separata ed unanime votazione, di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs.267/2000, stante l'urgenza di provvedere alla successiva fase progettuale ed in considerazione dei tempi tecnici di espletamento della gara per l'affidamento dei lavori.

-/ai

Il Segretario Generale

Dott. Franco Caridi



Il Presidente

Ing. Alessandro Ghinelli